

U S N E S E N Í

ze zasedání shromáždění delegátů Stavebního bytového družstva Olomouc, U Kovárny 44
konaného dne 15. září 2003 v 17:00 hodin
v sále Slovanského domu, Hynaisova 11, Olomouc

Jednání shromáždění delegátů bylo zahájeno v 17:11 hodin za účasti 114 delegátů z pozvaných 138 delegátů, což je 82,61 %.

SHROMÁŽDĚNÍ DELEGÁTŮ:

I. SCHVALUJE

1. Jmenování skrutátorek
2. Program jednání SD
3. Jednací řád SD
4. Pracovní předsednictvo a řídicího člena SD
5. Volbu komisí mandátové, návrhové a sčítací
6. Jmenování zapisovatele
7. Volbu dvou ověřovatelů zápisu
8. Předložený volební řád SBD pro volbu členů představenstva a doplnění členů KK
9. Kontrolu plnění usnesení SD, které se konalo 12. prosince 2002
10. Zprávu o činnosti představenstva SBD za uplynulé volební období
11. Zprávu o činnosti kontrolní komise za období prosinec 2002 – srpen 2003
12. Výroční zprávu a RÚZ SBD za rok 2002
13. Rozdělení výsledku hospodaření SBD za rok 2002
14. Schválení odměn pro představenstvo, KK a SA pro rok 2003
15. Vyhovět odvolání proti vyloučení
 - manželům Miroslavu a Heleně Černochoovým, Trnkova 10, Olomouc
 - paní Anně Kulhánkové, Heyrovského 35, Olomouc
16. Použití finančních prostředků z rizikového fondu SBD (dříve tvořeného ze zisku středisek správy SBD) na úhradu provedení nezbytných prací nutných k odstranění havarijní situace na střešní nástavbě na obytných domech v Olomouci, Lazecká ul. 44 a 46, a to maximálně do výše 1.000.000,-- Kč s tím, že tyto prostředky budou do tohoto fondu postupně vráceny.

II. NESCHVALUJE

1. Vyhovět odvolání proti vyloučení
 - manželům Ladislavu a Ivaně Koukolovým, Fischerova 13, Olomouc
 - panu Augustinu Horkému, R. Svobodové 11, Olomouc

III. BERE NA VĚDOMÍ

1. Výsledky voleb představenstva SBD
2. Výsledky doplňovacích voleb do kontrolní komise SBD

IV. UKLÁDÁ

A. Představenstvu družstva

1. Zajistit zápis změn do obchodního rejstříku v souvislosti s volbami do představenstva.
Termín: říjen 2003
2. Dokončit regulaci tepla v bytech dle platného zákona č. 406/2000 Sb.
Termín: 31. 12. 2004
3. Uzavřít s firmou Olterm&TD a. s., Olomouc, smlouvu na dodávky tepla a TUV pro rok 2004.
Termín: prosinec 2003
4. Prohloubit činnost odborných komisí při představenstvu.
Termín: ihned
5. Důrazněji postupovat při vymáhání dluhů od neplatičů, a to za použití všech legálních forem či postupů.
Termín: průběžně

B. Kontrolní komisi

1. Pokračovat při vyřizování stížností členů a výborů samospráv SBD.

C. Delegátům

1. Seznámit výbory a členské schůze samospráv se závěry shromáždění delegátů, které se konalo 15. 9. 2003, zejména pak s výsledky voleb do představenstva a kontrolní komise.

D. Výborům členských samospráv

1. Zabezpečit konání členských schůzí samospráv a na těchto provést:
 - 1.1 informaci ze zasedání SD,
 - 1.2 seznámení s rozdělením hospodářského výsledku za rok 2002.
Termín: do konce roku 2003

E. Členům družstva

1. Plnit veškeré povinnosti vyplývající ze stanov SBD, zejména pak v oblasti úhrad za užívání bytu, provádění úklidu a respektování zásad občanského soužití.
Termín: trvale
2. Zúčastňovat se aktivně členských schůzí samospráv.
Termín: průběžně

V Olomouci 15. září 2003

Ing. Antonín Kyjovský v. r.
předseda představenstva SBD

Ivan Klásek v. r.
předseda návrhové komise