

Zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, spisová značka: oddíl Dr XXII, vložka 396, datová schránka: trk4c29

Potvrzení o výši pohledávek a závazků na družstevní byt pro účel převodu družstevního podílu v bytovém družstvu

Potvrzuji, že nájemce družstevního bytu

Jméno _____ datum narození _____

Adresa bytu _____ č. bytu _____ vel.bytu _____

Vyplní oddělení pohledávek - 2.patro, dveře číslo 06A

Pohledávky(-) popř. závazky(+) na nájemném činí ke dni: _____ Kč

Pohledávky(-) popř. závazky(+) na vyúčtování činí ke dni: _____ Kč

datum, razítko a podpis

Vyplní oddělení finanční a investiční účtárny - 2.patro, dveře číslo 08

Pohledávky na finanční a investiční účtárně:

Anuita činí ke dni: _____ Kč

Úvěr činí ke dni: _____ Kč

Odběratelské faktury činí ke dni: _____ Kč

datum, razítko a podpis

Vyplní právní oddělení - 1. patro, dveře číslo 2 (sekretariát)

Pohledávky - soudní náklady činí ke dni: _____ Kč

datum, razítko a podpis

Účinností převodu družstevního podílu dochází k převodu nájmu bytu včetně všech práv a povinností s tím spojených na nabyvatele, a to včetně dluhů převodce vůči družstvu a dluhů družstva vůči převodci, které souvisejí s pořízením nebo s užíváním bytu za podmínek určených stanovami družstva. Převodce ručí za dluhy, které jsou s družstevním podílem spojeny.

Na nabyvatele rovněž přechází nevypořádané rozdíly (přeplatky nebo nedoplatky) z vyúčtování záloh na úhradu služeb spojených s užíváním družstevního bytu nebo nebytového prostoru, a to i splatné až po nabytí účinnosti této dohody. Obdobně to platí i pro vyúčtování a vypořádání zálohového nájemného.

V Olomouci dne: _____